д Ополье д.10

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	1964.70
2	В том числе жилых помещений	1355.70
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	155.00
3	Кадастровый номер	нет данных
4	Год ввода в эксплуатацию	1980
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "УК "Коммунальные сети"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	Нет данных
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1980
6	Материал стен	Панельные
7	Тип перекрытий	железобетонные
8	Этажность	3
9	Количество подъездов	3
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м^2	1964.70
12	Площадь жилых помещений всего, м^2	1355.70
	— Частная	нет данных
	— Муниципальная	нет данных
	— Государственная	нет данных
13	Площадь нежилых помещений, м^2	0.00
14	Площадь участка, м^2	нет данных
15	Площадь придомовой территории, м^2	нет данных
16	Инвентарный номер	нет данных
17	Кадастровый номер участка	нет данных
18	Количество квартир	24
19	Количество жителей	72
20	Количество лицевых счетов	24

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 29.03.2014 20:18:41

21	Конструктивные особенности дома	
	3-х этажный, панельный, многоквартирный жилой дом, отремонтировано 3 из 3 подъездов, требуется капитальный ремонт инженерных сетей электроснабжения, ХВС, отопления, канализации, кровли, фасада.	
22	Удельная тепловая характеристрика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	35.00%
2	Степень износа фундамента	35.00%
3	Степень износа несущих стен	40.00%
4	Степень износа перекрытий	30.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м^2	нет данных
2	Площадь фасада оштукатуренная, м^2	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м^2	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м^2	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м^2	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м^2	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м^2	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м^2	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м^2	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м^2	нет данных
11	Площадь отмостки, м^2	91.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м^2	10.70
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м^2	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево) , м^2	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик) , м^2	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м^2	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м^2	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 29.03.2014 20:18:41

Кровля		
19	Площадь кровли общая, м²	628.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м²	нет данных
21	Площадь кровли металлическая скатная, м²	нет данных
22	Площадь кровли иная скатная, м²	нет данных
23	Площадь кровли плоская, м²	628.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет данных
Подвал		
25	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м²	491.40
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м²	155.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	нет данных
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	521.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет данных
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная закрытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	421.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет данных
12	Количество точек ввода горячей воды	1

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 29.03.2014 20:18:41

13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	272.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет данных
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	0
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	117.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет данных
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	нет данных
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет данных
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	0
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	3
36	Количество общедомовых приборов учета газа	0
37	Отпуск газа производится	по нормативам или квартирным ПУ

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 29.03.2014 20:18:41